

Stadtkämmerei

Die Kämmerei gliedert sich in folgende Sachgebiete

- Haushaltsplanung- und Rechnungswesen, Controlling
Zuwendungsanträge / Verwendungsnachweise Fördermittel
Finanzen
- Liegenschaftswesen
Grundstücksverkehr, Mieten, Pachten
- Steuerwesen
Grundsteuern, Gewerbesteuer, Hundesteuer
- Versicherungswesen
- Ausstellen von Sachspendenbescheinigungen
- Kassenverwaltung, Vermögenserfassung
- ÖPNV - Stadtbus Rödental



I. Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen

Digitalisierung

Die Bürgerinnen und Bürger können sich eine Vielzahl an Formularen auf unserer Internetseite herunterladen und elektronisch bzw. schriftlich einreichen. Die Stadt Rödental wurde im Jahr 2022 vom Bayerischen Staatsministerium zertifiziert als "**Digitales Amt**".

1. Erstellung des Haushaltes

Entwicklung des Haushaltsvolumens der letzten drei Jahre:

Haushalts-jahr	Tag der Verabschiedung HHPI	Nachtrags-haushalts-plan	Volumen des Verw.HH einschl. NachtragsHHPI.	Volumen des Verm.HH einschl. NachtragsHHPI.
2020	10.02.2020	12.10.2020	28.462.800,00 €	8.990.900,00 €
2021	08.03.2021	11.10.2021	31.043.100,00 €	10.555.500,00 €
2022	07.02.2022	10.10.2022	32.641.200,00 €	6.631.400,00 €

Die Soll-Abschlüsse des jeweiligen **Vermögenshaushaltes** stellen sich wie folgt dar:

Haushalts-jahr	Sollein-nahmen	Sollaus-gaben	Nachrichtlich: Zuführung an die Rücklage
2020	5.200.894,30 €	6.271.889,38 €	-1.070.995,08 €
2021	9.412.722,36 €	9.246.423,65 €	166.298,71 €
2022	8.627.958,61 €	6.873.655,63 €	1.754.302,98 €

Die Soll-Abschlüsse des jeweiligen **Verwaltungshaushaltes** sind wie folgt ausgewiesen:

Haushalts-jahr	Sollein-nahmen	Sollaus-gaben	Nachrichtlich: Zuführung an Verm.HH
2020	29.714.901,09 €	26.128.415,50 €	3.586.485,59 €
2021	31.707.372,79 €	26.793.218,21 €	4.914.154,58 €
2022	32.495.764,29 €	28.575.296,41 €	3.920.467,88 €

2. Im Haushalt 2022 der Stadt Rödental wurden folgende größere Maßnahmen finanziert:

Tiefbau:

Brücke Rosenau

Erschließungsmaßnahme Bergfeld/Bergweg

Sanierungen im Zuge Wasserleitungsbau Bergfeld

Straßenbau Thüringer Straße
 Danziger Straße
 Brückenstraße
 Mühlwiesenweg
 Einberger Straße
 Gnaileser Straße
 Zufahrt Pfadfinder Blumenrod

Städtebauförderung:

Vorbereitende Untersuchungen Sanierungsgebiet Oeslau

Vorbereitende Untersuchungen Sanierungsgebiet Mönchröden

Rahmenplanung Schlesier Straße / Bürgerplatz

Entwicklungsmaßnahme "Innenstädte beleben"

Hochbau:

Abschluß Energetische Sanierung Grundschule Einberg mit Turnhalle

Planung Sanierung Grundschule Mönchröden

Erweiterungsanbau Kindergarten "Tigerente" Oberwohlsbach

Sonstige Investitionen:

Beschaffung Funkausrüstung

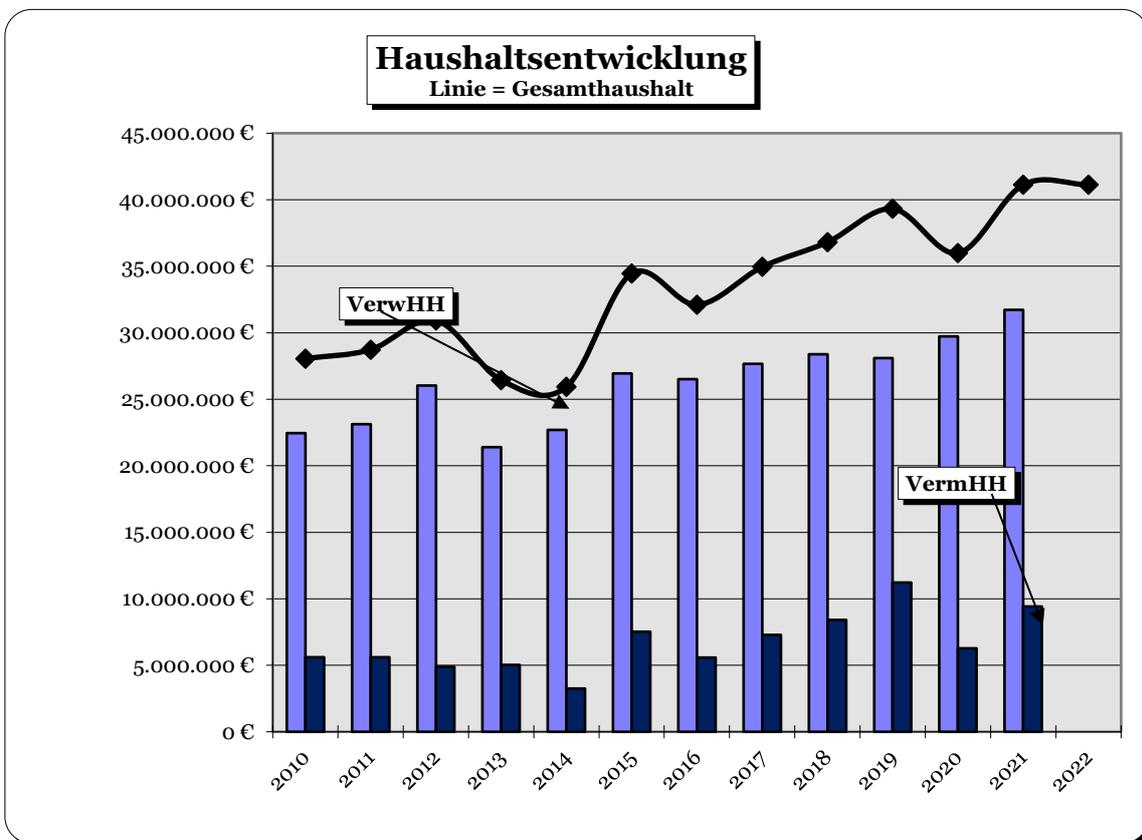
Merlot Teleskoplader Bauhof

Straßenbeleuchtung Umstellung auf LED Coburger Straße

3. Entwicklung des Haushaltsvolumens der letzten Jahre

Verwaltungshaushalt Vermögenshaushalt Gesamthaushalt

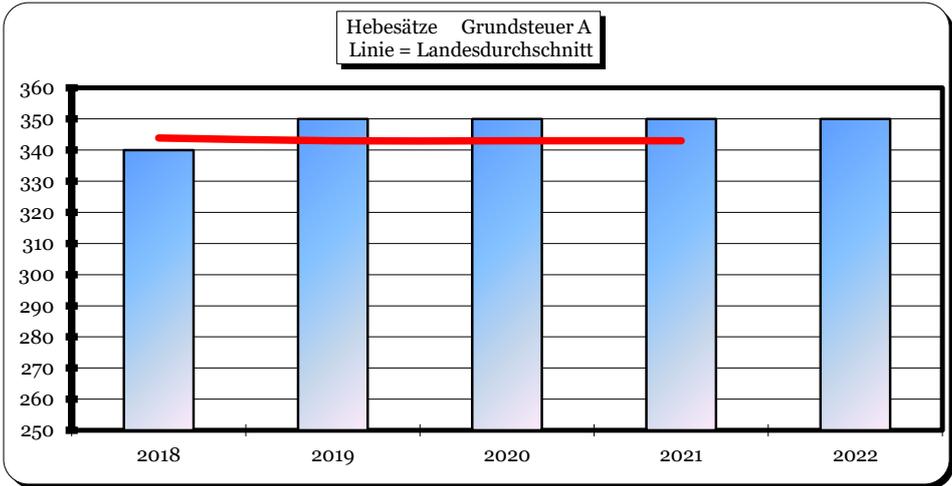
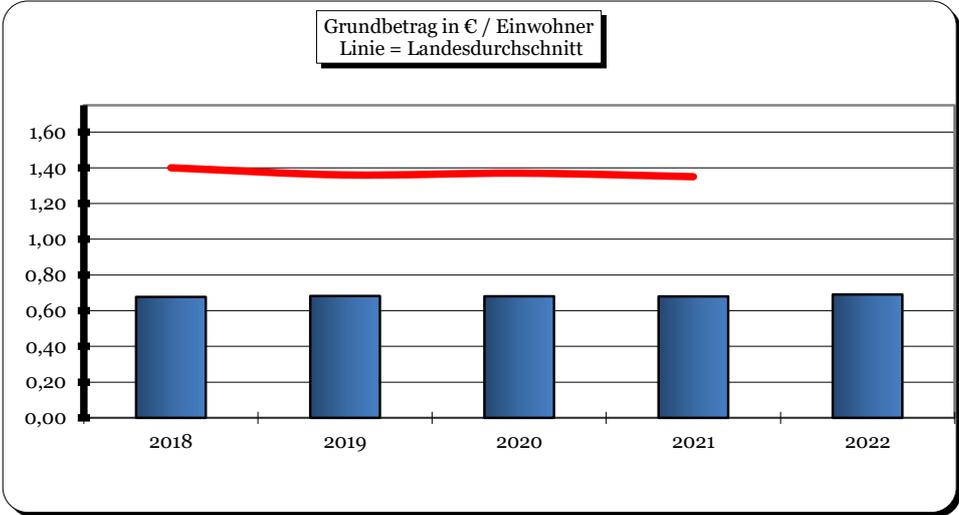
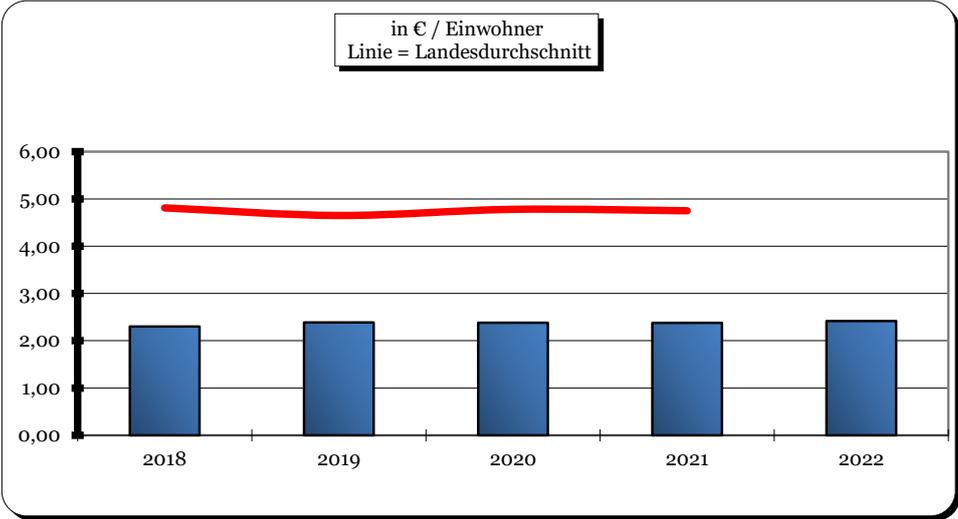
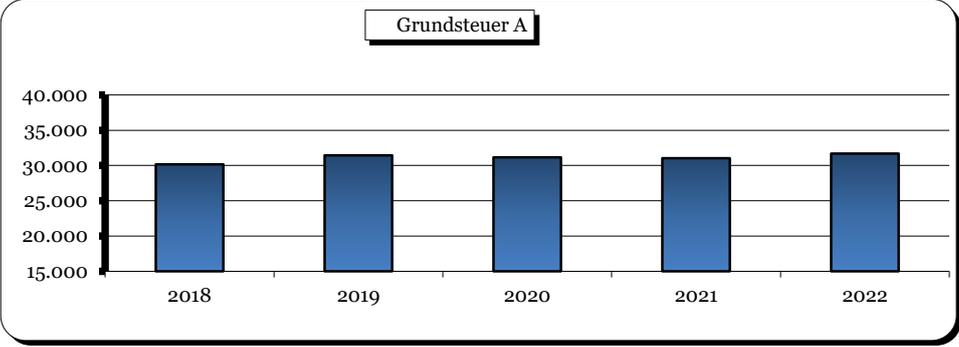
Jahr	Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamthaushalt
2010	22.461.668 €	5.594.537 €	28.056.205 €
2011	23.114.016 €	5.613.379 €	28.727.394 €
2012	26.034.581 €	4.892.065 €	30.926.646 €
2013	21.394.751 €	5.039.715 €	26.434.466 €
2014	22.692.398 €	3.244.799 €	25.937.196 €
2015	26.931.912 €	7.525.409 €	34.457.321 €
2016	26.510.861 €	5.588.425 €	32.099.285 €
2017	27.657.528 €	7.290.660 €	34.948.188 €
2018	28.386.338 €	8.418.255 €	36.804.593 €
2019	28.091.610 €	11.226.922 €	39.318.532 €
2020	29.714.901 €	6.271.889 €	35.986.790 €
2021	31.707.373 €	9.412.722 €	41.120.095 €
2022	32.495.764 €	8.627.959 €	41.123.723 €

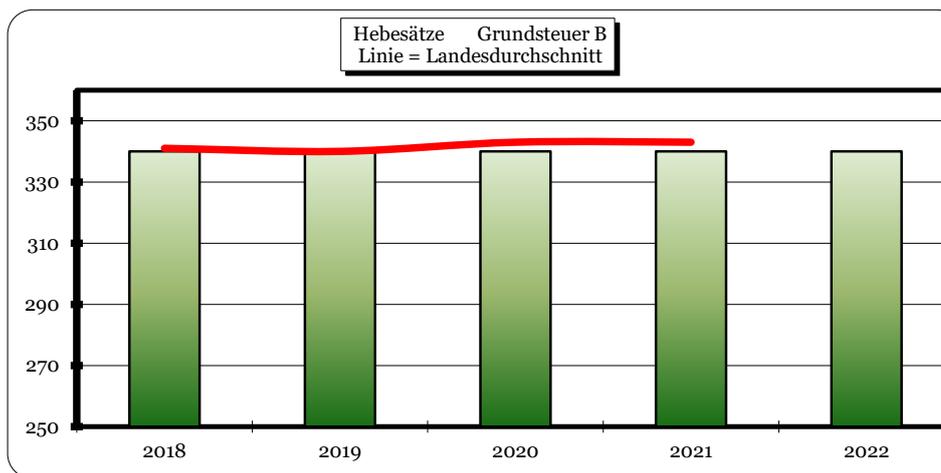
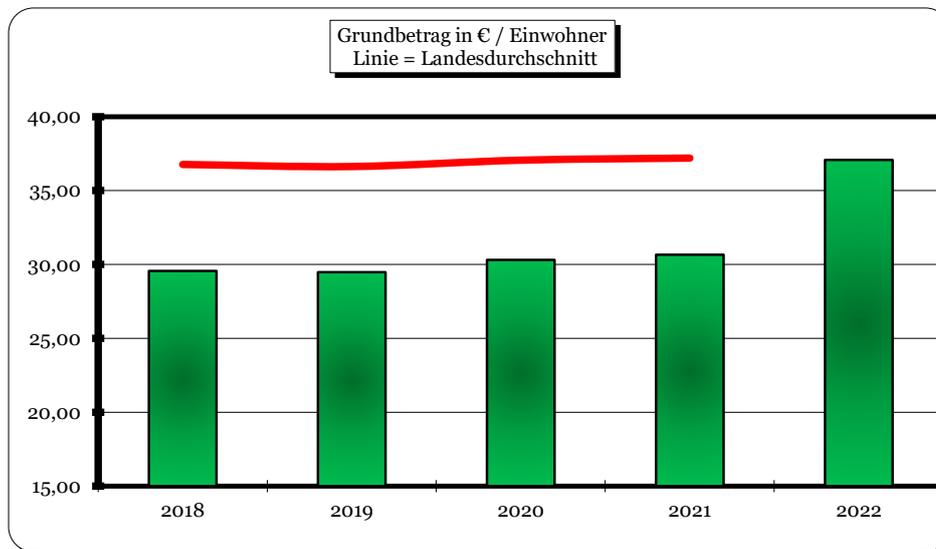
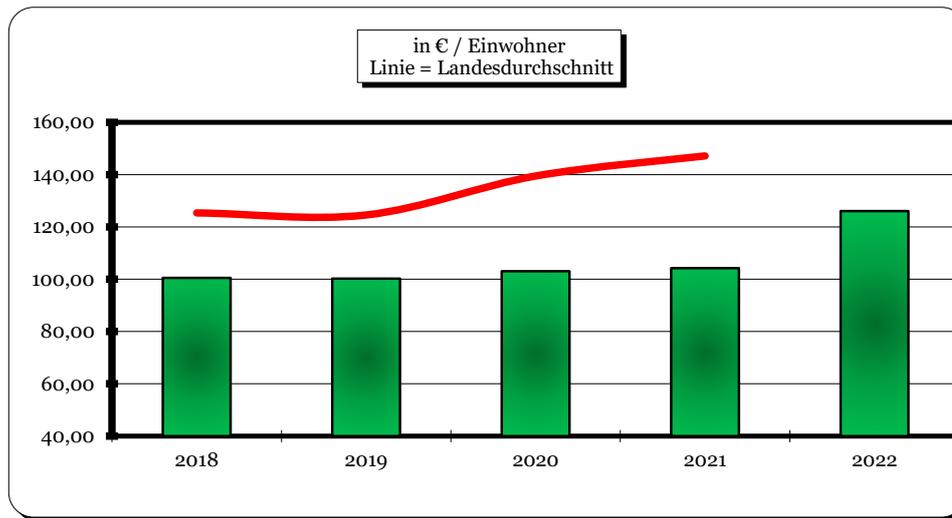
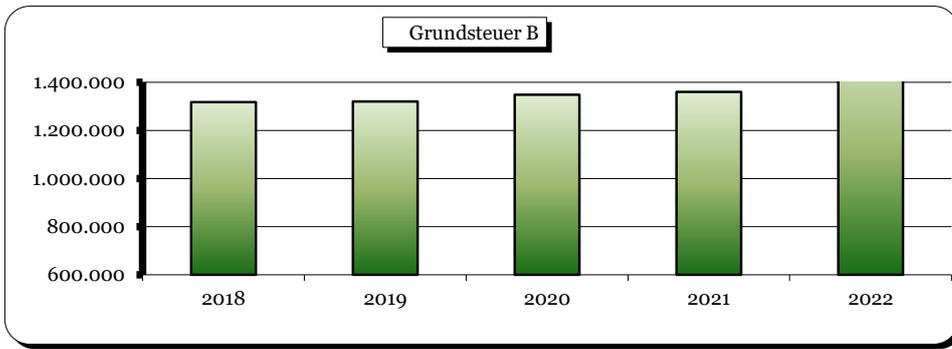


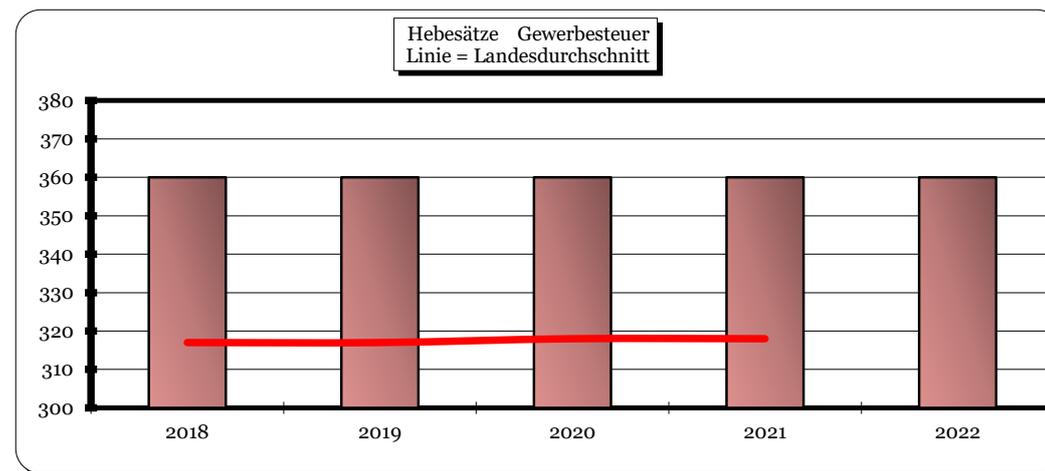
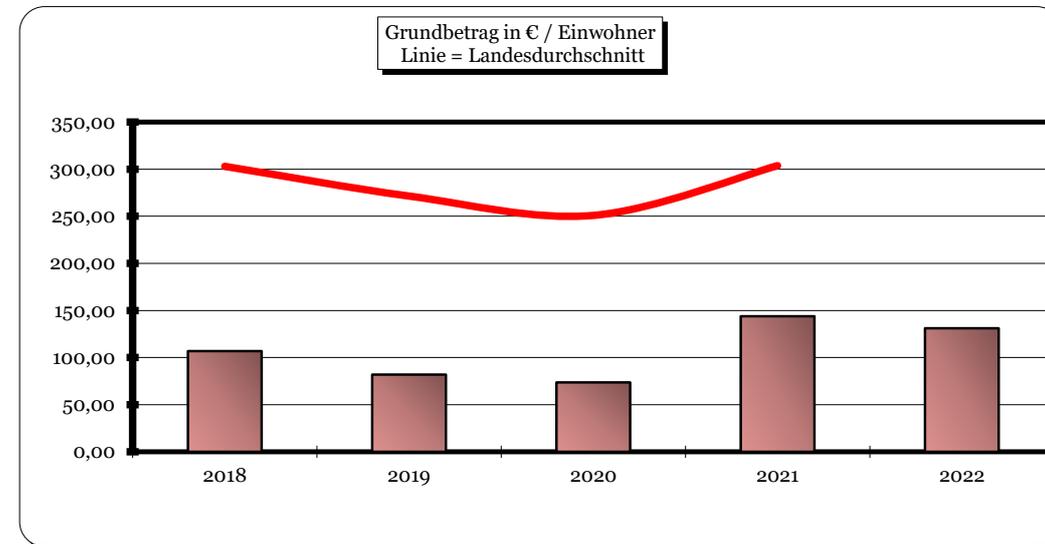
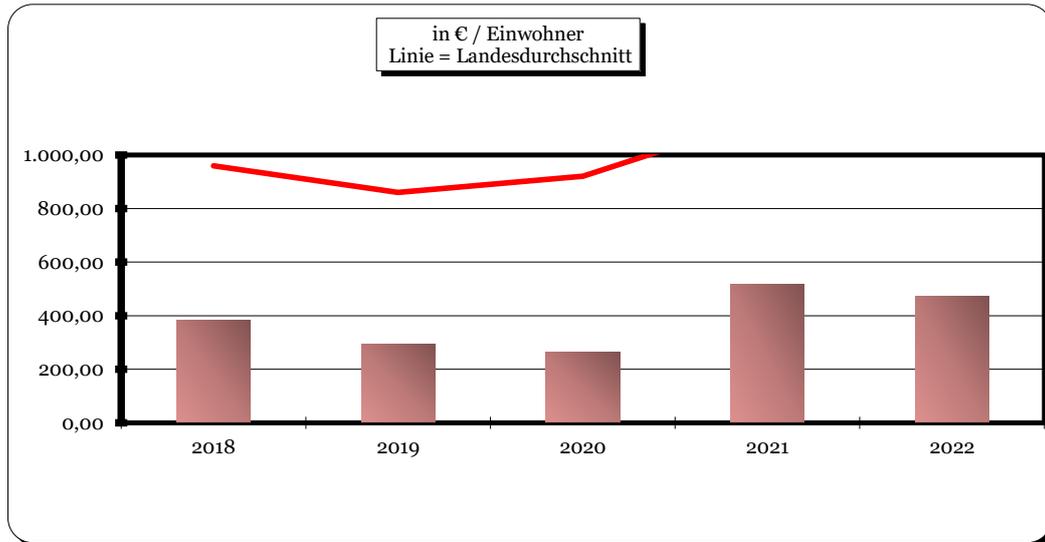
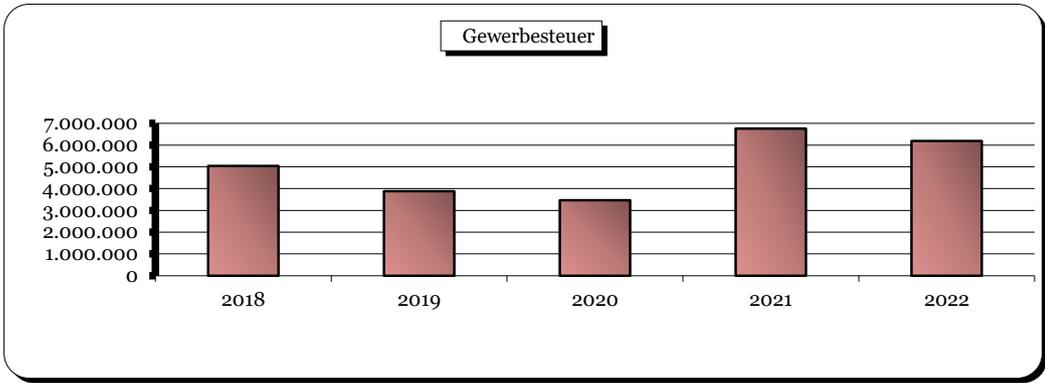
4. Entwicklung der Steuern

Jahr	2018	2019	2020	2021	2022
Einwohner zum 31. 12.	13107	13169	13082	13046	13112
Grundsteuer A	30.167	31.444	31.158	31.035	31.691
in € / Einw	2,30	2,39	2,38	2,38	2,42
in € / Einw LD	4,81	4,65	4,78	4,75	
Grundbetrag in € / Einw	0,68	0,68	0,68	0,68	0,69
Grundbetrag in € / Einw LD	1,4	1,36	1,37	1,35	
Grundsteuer B	1.317.477	1.319.985	1.348.227	1.360.051	1.653.030
in € / Einw	100,52	100,23	103,06	104,25	126,07
in € / Einw LD	125,37	124,57	139,48	147,15	
Grundbetrag in € / Einw	29,56	29,48	30,31	30,66	37,08
Grundbetrag in € / Einw LD	36,77	36,63	37,06	37,2	
Gewerbsteuer	5.042.704	3.884.624	3.467.752	6.756.329	6.189.093
in € / Einw	384,73	294,98	265,08	517,89	472,02
in € / Einw LD	960,02	860,33	920,93	1144,13	
Grundbetrag in € / Einw	106,87	81,94	73,63	143,86	131,12
Grundbetrag in € / Einw LD	302,94	271,43	250,88	303,73	
Hebesätze					
Hebesatz Grundsteuer A	340	350	350	350	350
Landesdurchschnitt	343,9	343	343	343	
Unterschied zum LD	-3,9	7,0	7,0	7,0	
Hebesatz Grundsteuer B	340	340	340	340	340
Landesdurchschnitt	341	340	343	343	
Unterschied zum LD	-1,0	0,0	-3,0	-3,0	
Hebesatz Gewerbesteuer	360	360	360	360	360
Landesdurchschnitt	317	317	318	318	
Unterschied zum LD	43,0	43,0	42,0	42,0	

Grundbetrag:
 Steueraufkommen geteilt durch Hebesatz, dieses Ergebnis geteilt durch Einwohner

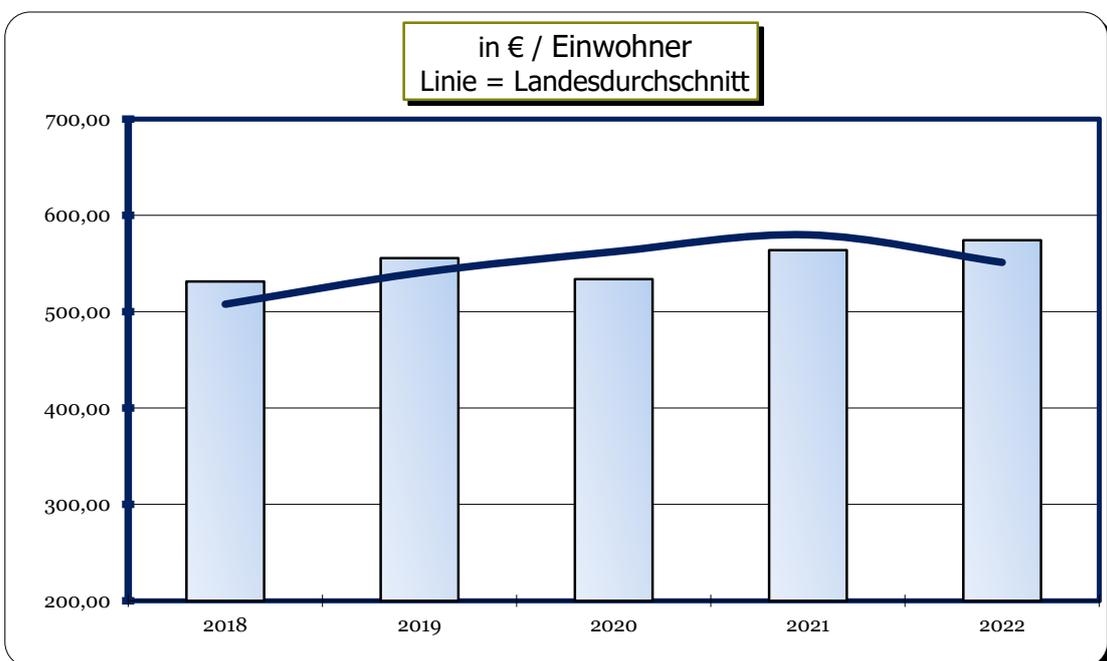
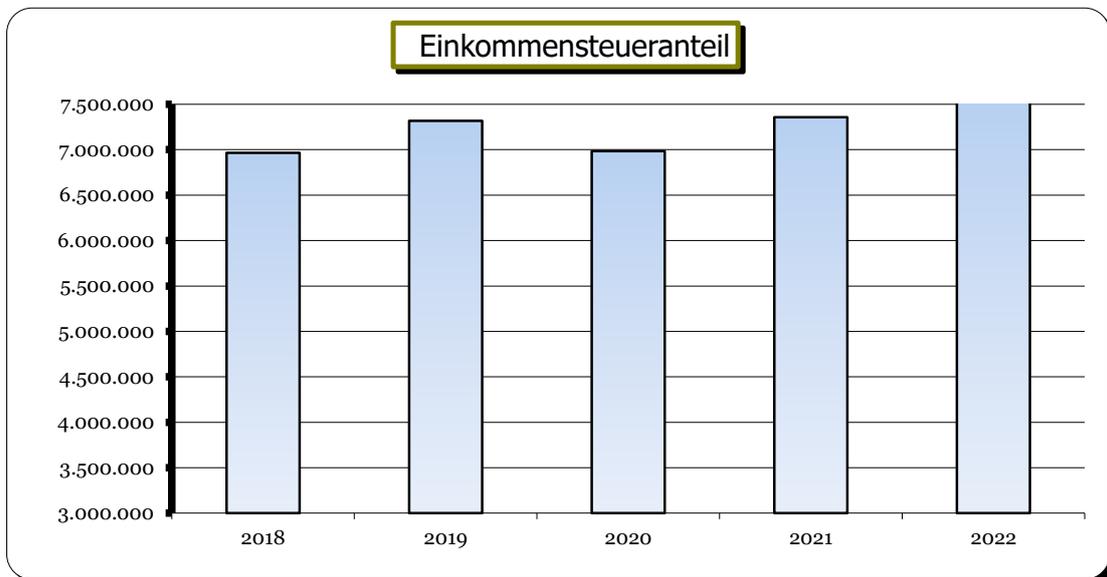




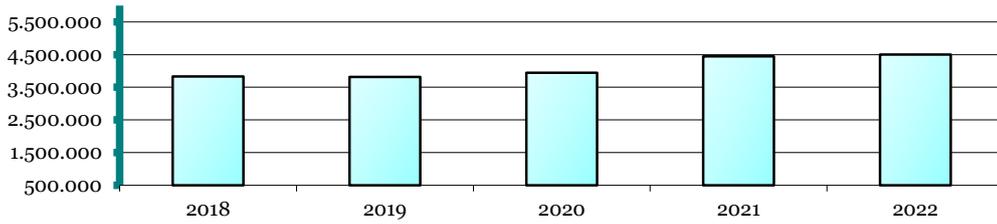


5. Entwicklung der Finanzaufweisungen

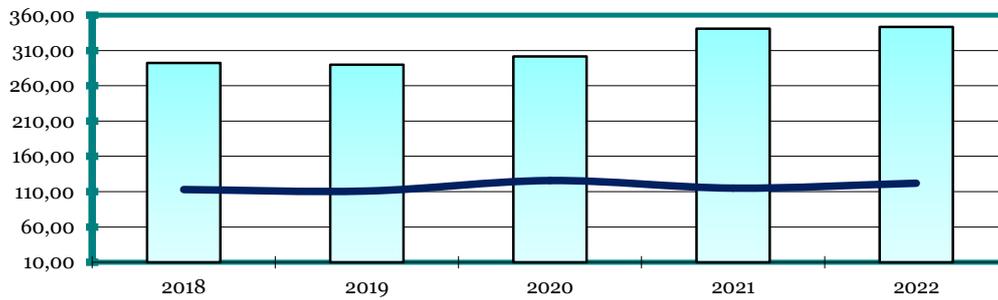
Jahr	2018	2019	2020	2021	2022
Einwohner zum 31. 12.	13.107	13.169	13.082	13.046	13.112
letztes Jahr 30.06.					
ESt-Anteil	6.965.723	7.317.691	6.984.204	7.357.563	7.529.982
in € / Einw	531,45	555,68	533,88	563,97	574,28
in € / Einw LD	507,85	540,46	562,33	579,87	551,27
Schlüsselzuweisungen	3.830.888	3.816.224	3.944.432	4.446.356	4.501.656
in € / Einw	292,28	289,79	301,52	340,82	343,32
in € / Einw LD	112,94	110,87	125,72	114,95	121,93
sonst. allg. Zuweisungen	856.871	969.210	911.996	911.410	1.338.058
in € / Einw	65,38	73,60	69,71	69,88	102,05
Umsatzsteuerbet.	769.781	850.675	929.575	795.345	721.790
in € / Einw	58,73	64,60	71,06	60,96	55,05
in € / Einw LD	63,83	78,88	103,2	114,65	119,75



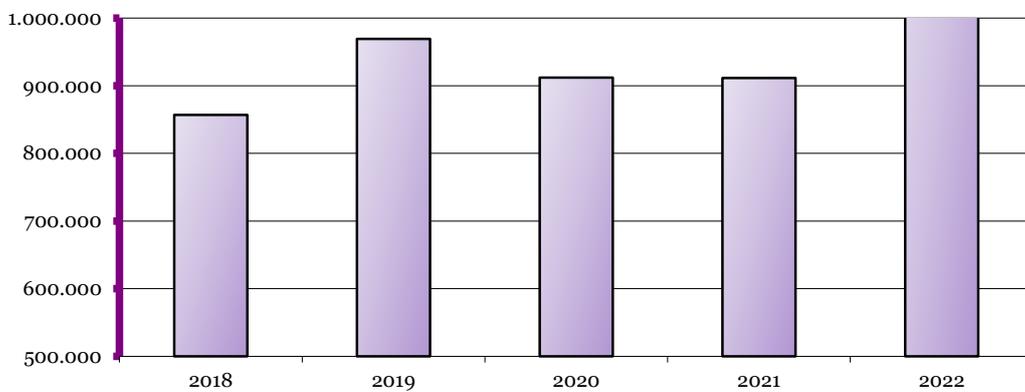
Schlüsselzuweisungen



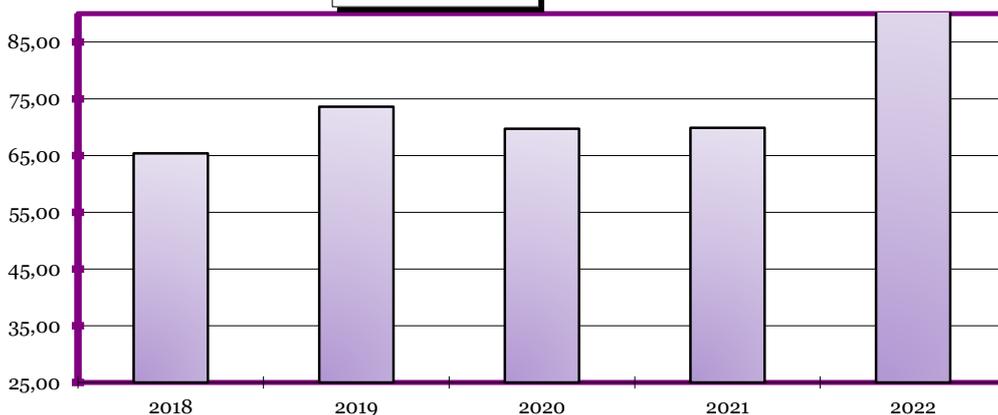
in € / Einwohner Linie = Landesdurchschnitt



sonstige allg. Zuweisungen (pauschale Zuweisungen nach Art. 7 FAG; Überlassung des Aufkommens aus der Grunderwerbssteuer)

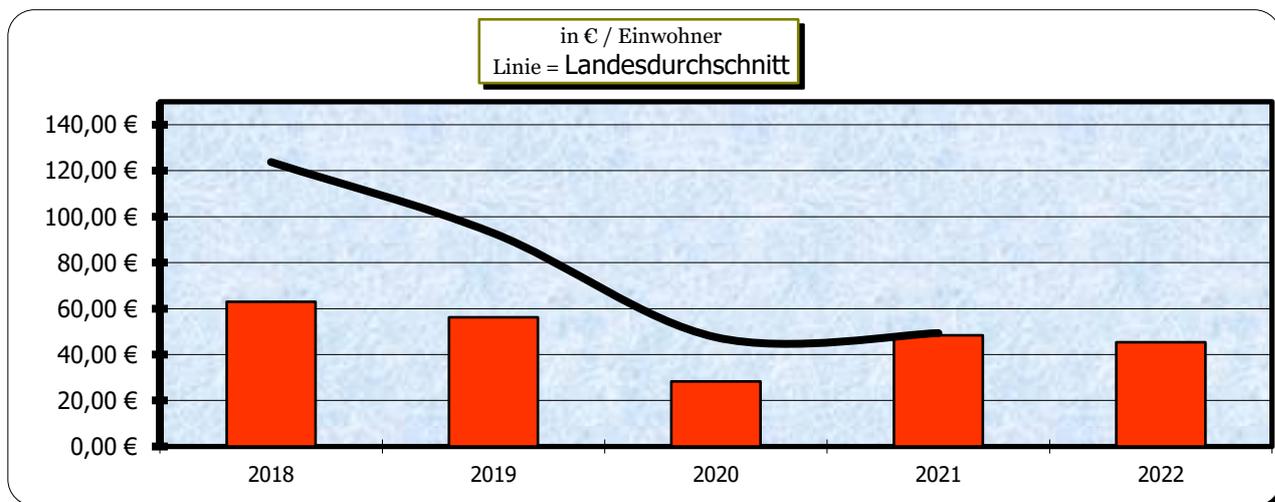
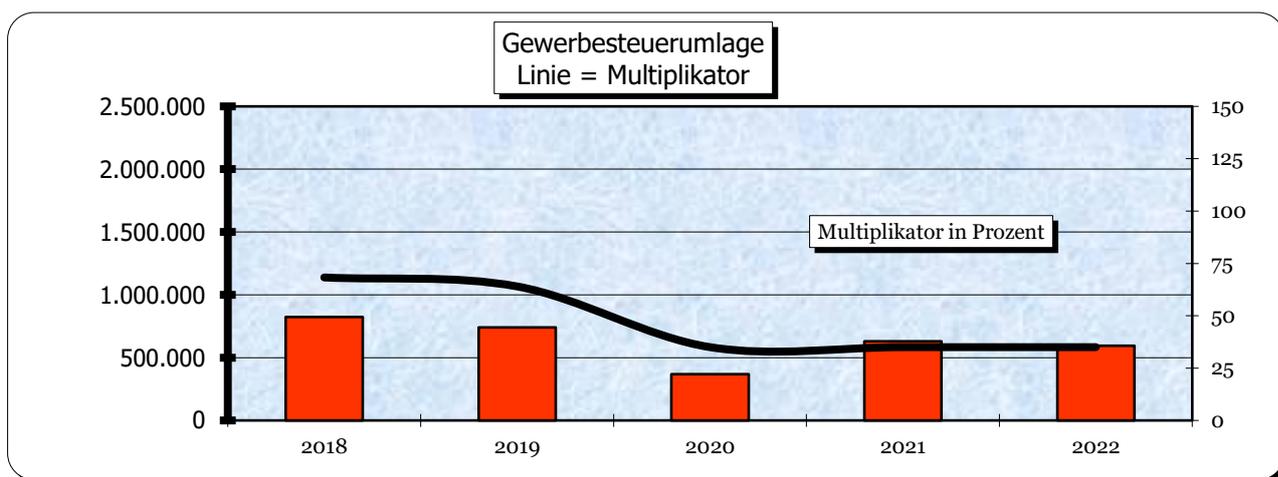


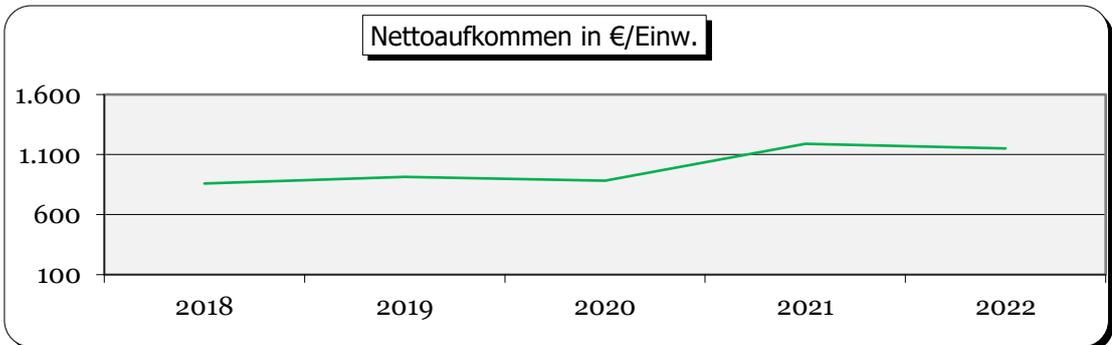
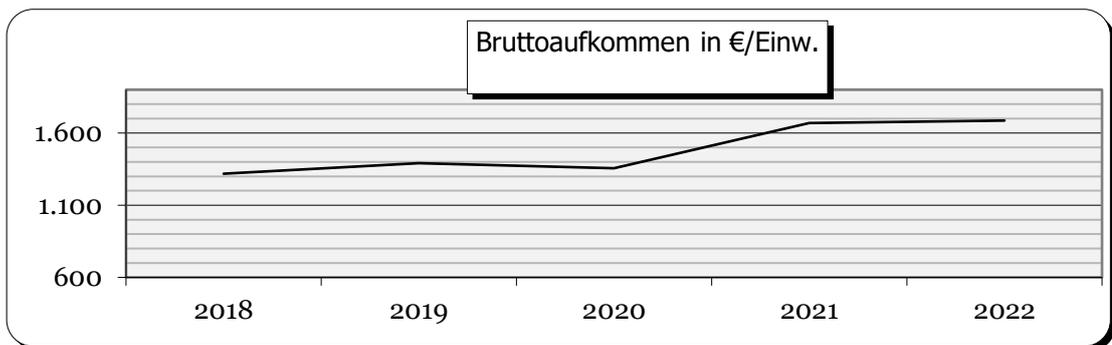
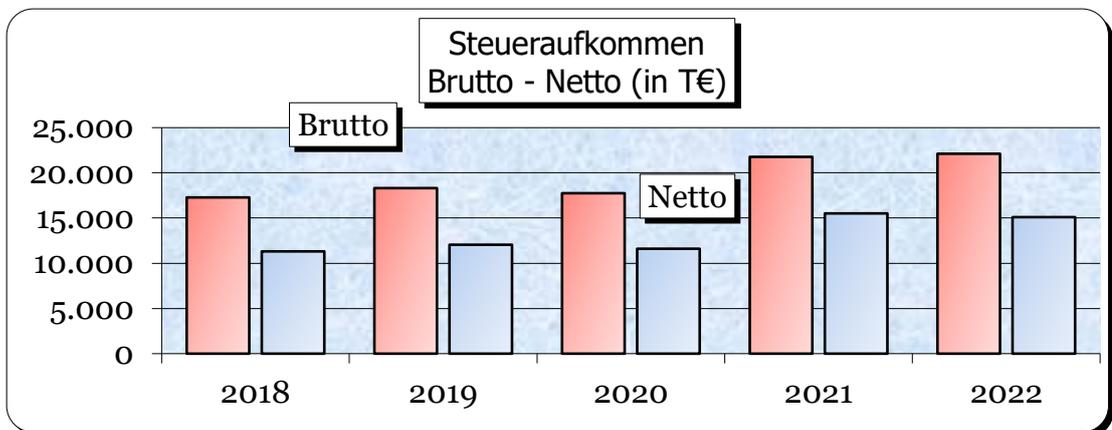
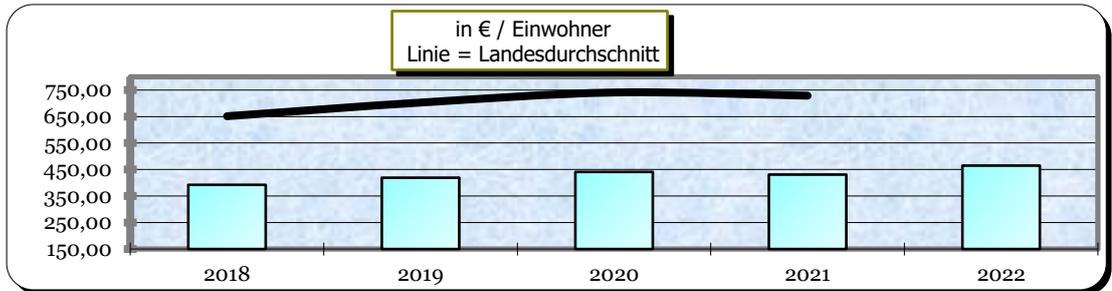
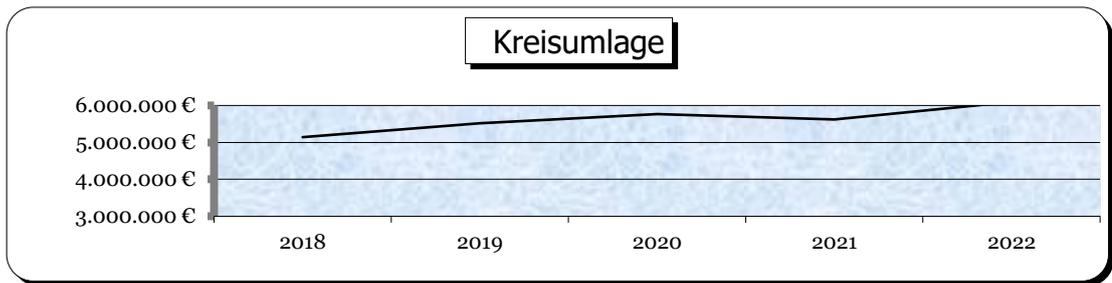
in € / Einwohner



6. Entwicklung der Umlagen

Jahr	2018	2019	2020	2021	2022
Einwohner zum 31. 12.	13.107	13.169	13.082	13.046	13.112
letztes Jahr 30.06.					
Gewerbsteuerumlage	824.693	741.053	369.453	630.731	595.456
Multiplikator in %	68,3	64	35	35	35
in € / Einw	62,92 €	56,27 €	28,24 €	48,35 €	45,41 €
in € / Einw LD	123,75	92,80	47,52	49,32	
Kreisumlage	5.141.975	5.519.452	5.769.750	5.622.804	6.095.691
in € / Einw	392,31	419,12	441,04	431,00	464,89
in € / Einw LD	651,29	702,74	740,79	728,80	
Steueraufkommen					
Brutto in T€	17.279	18.309	17.745	21.766	22.111
Brutto in €/Einw.	1.318,30	1.390,31	1.356,44	1.668,92	1.686,31
Netto in T€	11.312	12.048	11.606	15.512	15.100
Netto in €/Einw.	859,01	914,91	883,38	1.189,42	1.151,60



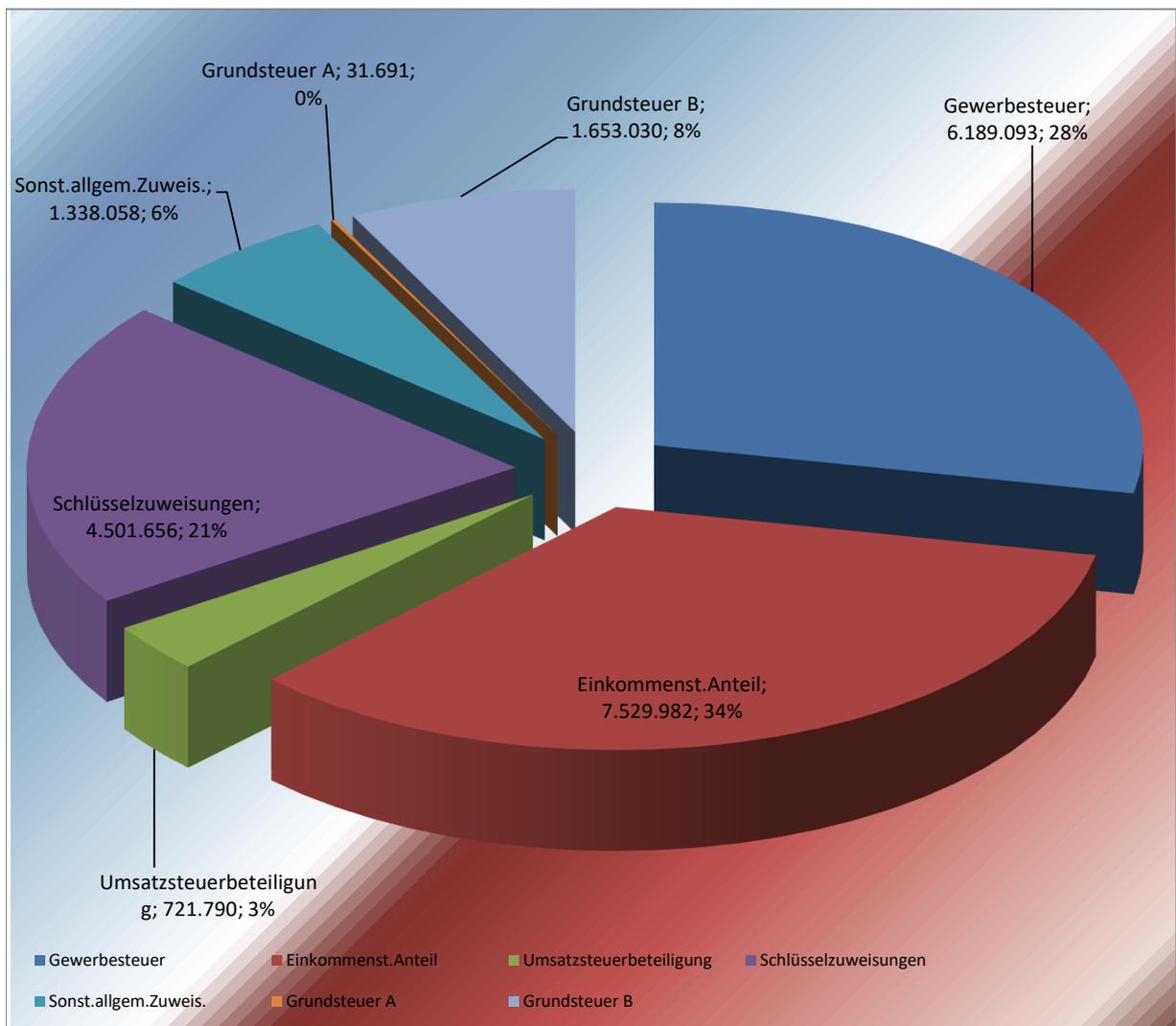


7. Vergleich der Steuern und Zuweisungen für die letzten Berichtsjahre

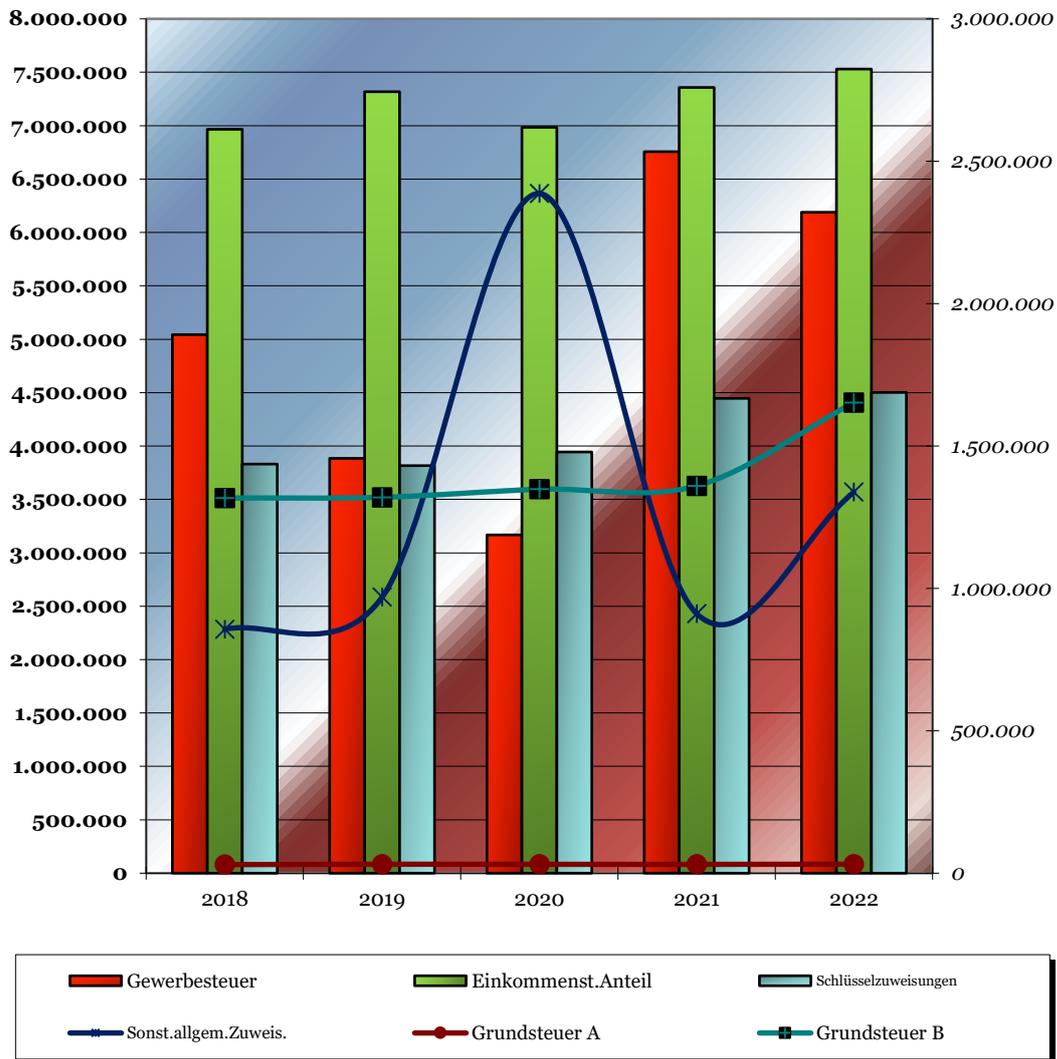
	2018	2019	2020	2021	2022
Gewerbesteuer	5.042.704	3.884.624	3.167.752	6.756.329	6.189.093
Einkommenst.Anteil	6.965.723	7.317.691	6.984.204	7.357.563	7.529.982
Umsatzsteuerbeteiligung	769.781	850.675	929.575	795.345	721.790
Schlüsselzuweisungen	3.830.888	3.816.224	3.944.432	4.446.356	4.501.656
Sonst.allgem.Zuweis.	856.871	969.210	2.386.684	911.410	1.338.058 *
Grundsteuer A	30.167	31.444	31.158	31.035	31.691
Grundsteuer B	1.317.477	1.319.985	1,348.227	1.360.051	1.653.030
Summe	18.813.611	18.189.853	18.792.032	21.658.089	21.965.300

*2020: So. allgem.Zuweisungen inkl. Ausgleich der Gewerbesteuermindereinnahmen

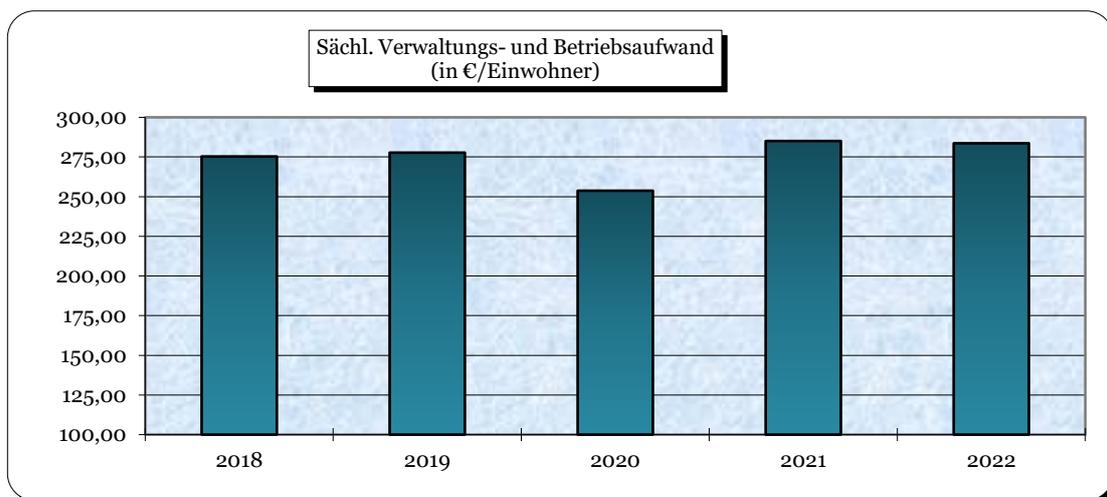
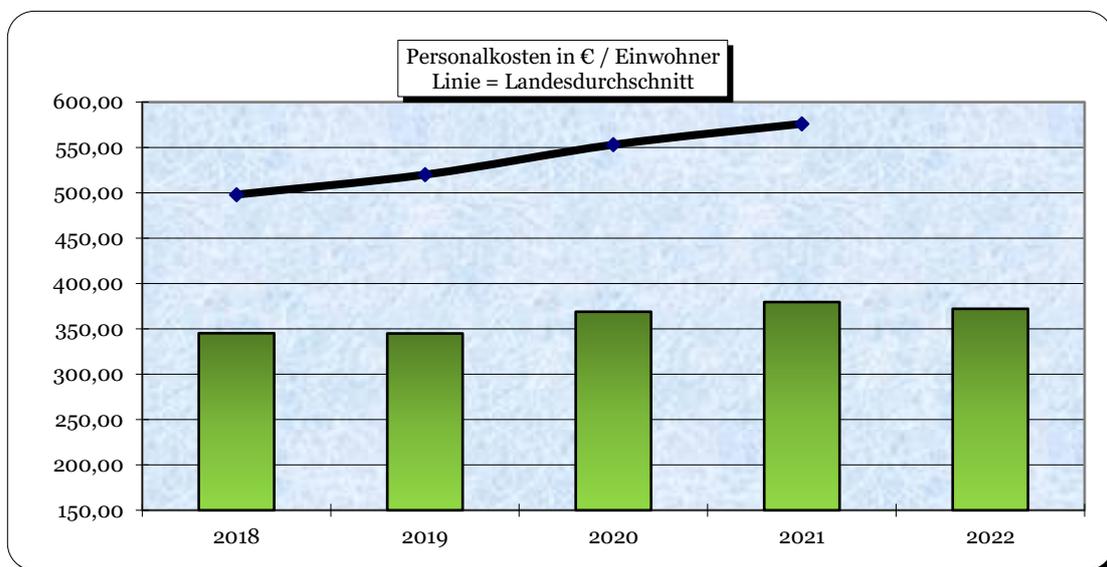
Einnahmenüberblick 2022



Einnahmeübersicht nach Jahren



8. Entwicklung der Personalausgaben					
Jahr	2018	2019	2020	2021	2022
Einwohner zum 31. 12.	13.107	13.169	13.082	13.046	13.112
Gruppe 4 in €	4.524.572	4.542.249	4.825.465	4.951.738	4.879.069
in € / Einw.	345,20	344,92	368,86	379,56	372,11
in € / Einw LD	498,00	520,00	553,00	576,00	
Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand Gr. 50-638	3.608.816	3.657.647	3.319.590	3.719.141	3.719.141
in € / Einw.	275,34	277,75	253,75	285,08	283,64



Vermögensübersicht

Das Vermögen der Stadt belief sich zum

31.12.2022

auf 64.121.864,19 €

Es setzt sich wie folgt zusammen

1)	Grünflächen	1.675.103,65 €		
	Ackerland u. ähnliches	521.305,56 €		
	Wald, Forsten	248.610,22 €		
	Grundstücke unbebaut	121.879,44 €		
2)	Sonstige Grundstücke	1.653.012,85 €	4.219.911,72 €	
	Grundstücke mit Wohnbauten	322.248,18 €		
3)	Grundst. mit sozialen Einr.	9.695.259,16 €		
	Grundst. mit Schulen	16.879.727,59 €		
4)	Grundst. mit Kulturanlagen	3.488.896,68 €		
	Grundst. m. Sport- u. Freiz.Anl.	4.354.420,63 €		
	Grundst. m. beb. Gartenanlagen	114.754,05 €		
	Dienst-, Geschäfts-, Betriebsgeb.	9.026.472,65 €	43.881.778,94 €	
5)	Grundstücksgleiche Rechte	298.259,77 €	298.259,77 €	44.180.038,71 €
6)	Grund und Boden Infrastrukturverm.	7.021.856,32 €		
	Brücken und sonst. ing.tech.Anl.	1.826.089,53 €		
	Straßennetz mit Wegen u. Plätzen	3.345.724,32 €		
7)	Sonst. Bauten Infrastrukturverm.	44.791,56 €	12.238.461,73 €	
	Kunstgegenstände	22,00 €		
8)	Baudenkmäler	1.695,50 €	1.717,50 €	
	Maschinen	101.088,91 €		
	Technische Anlagen	49.271,31 €		
	Fahrzeuge	690.100,61 €	840.460,83 €	
	Betriebsvorrichtungen	771.280,59 €		
	Betriebs- und Gesch. Ausstattung	552.010,46 €		
9)	Bes. Betr.Ausst. an Schulen	118.365,28 €		
10)	Sonstige Betriebs- u. Gesch.Ausst.	204.841,38 €	875.217,12 €	
	Immaterielle Vermögensgegenstände	7.879,99 €		
	Anteilsrechte an verb. Unternehmen	975.500,00 €		
	Ausleihungen an Kreditinstitute	1.040,00 €		(VR-Bank Genossensch.Ant.)
	Anteilsrechte an Beteiligungen/Ausleihungen	10.356,00 €	986.896,00 €	(Wohnb. Ldkrs.)
	Summe	64.121.864,19 €		

Sonderposten

Zuschüsse **11.422.290,07 €**

- 1) einschl. Parkanlagen, Sportflächen, Kinderspielplätze
- 2) Schutzflächen, Bauerwartungsland, Gewässer usw.
- 3) Kindergärten
- 4) Rathaussaal, Gemeinschaftshäuser (z.B. Bergh.Str.), Friedhöfe
- 5) Grundstücke mit Erbbauzins
- 6) Straßen, Wege, Plätze
- 7) Spring- und Zierbrunnen, renat. Bachläufe
- 8) Lauterburg
- 9) Lehr- und Lernmittel, Tafeln, Werkräume, Overhead u.a.
- 10) Sportgeräte u. Ausstattung

Fläche des Stadtgebietes

49,98 km²

Fläche der stadteigenen Grundstücke

377 ha

III. Steuern und Abgaben

1. Hundesteuer	2021	2022
Erstellte Bescheide:	965	973
	965 Hund	973 Hund
Sollstellung am Jahresbeginn:	38.690 €	40.050 €
2. Grundsteuer A und B		
Grundstückseinheiten:	6.007	5.887
Gesamtsollstellung am Jahresbeginn:	1.366.019 €	1.363.843 €
Grundsteuer A	31.567 €	29.990 €
Grundsteuer B	1.334.452 €	1.333.853 €

Während des laufenden Jahres wurden Berichtigungen durchgeführt wegen Wertfortschreibung bzw. Neufestsetzung

3. Gewerbesteuer		
Festgesetzte Vorauszahlungen	3.021.390 €	4.610.032 €
Veranlagungen	-3.734.939 €	-1.579.061 €
Gewerbesteuersoll insgesamt	6.756.329 €	6.189.093 €