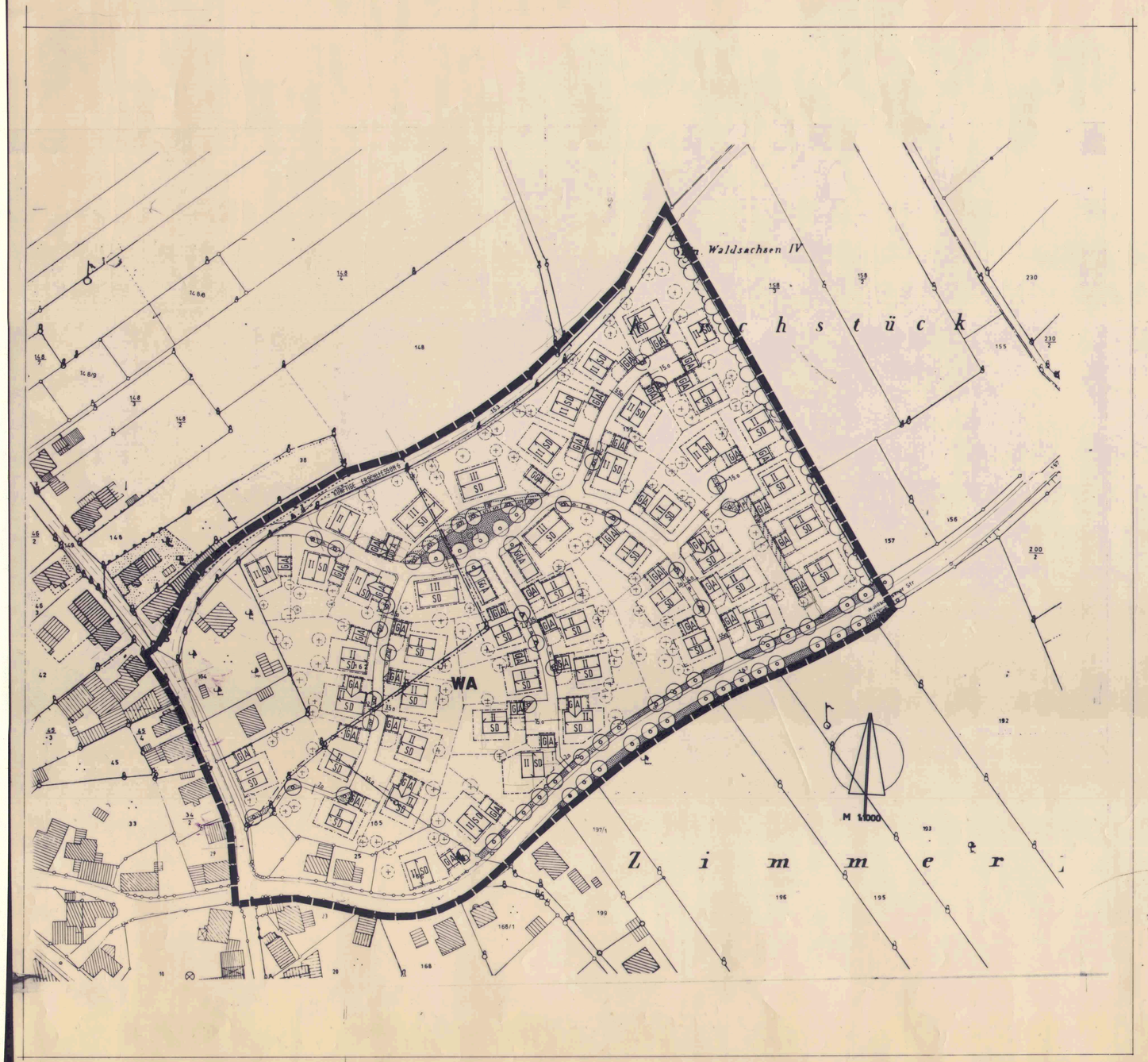
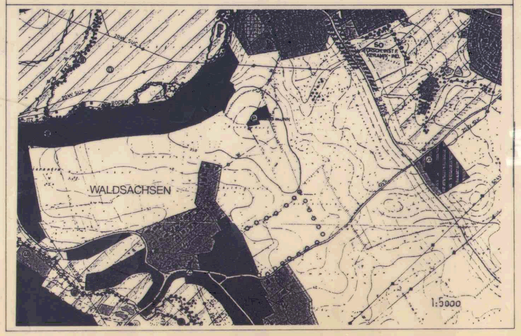


TEXTLICHE FESTSETZUNG

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
III	ERDGESCHOSS UND 1.OBERGESCHOSS ZWINGEND AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS MÖGLICH
II	2 VOLLGESCHOSSE ERDGESCHOSS UND DACHGESCHOSS
SD	SATTELDACH DACHNEIGUNG 38 - 45 GRAD KNIESTOCKHÖHE = 50 CM
GA	GARAGE
	GEPL. GEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHTUNG
	EINZEL- UND DOPPELGARAGEN MIT SATTELDACH
GGA	GARAGEN MIT SATTELDACH ODER CARPORTS
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND DEREN ZUFAHRTEN
	BAUGRENZE
	BAULINIE
P	ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
S	STELLPLÄTZE AUF PRIVATEM GRUNDSTÜCK
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHER FUSSWEG
PW	PRIVATWEG
	BEGRENZUNG VON STRASSEN UND SONSTIGEN VERKEHRSFLÄCHEN
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	MITTELKRONIGE LAUBBÄUME HEIMISCHER ARTEN
	ZU PFLANZENDE BÄUME
	VORGESCHRIEBENE ORTSSRANDEINGRÜNUNG
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
	TRAFOSTATION GEPLANT MIT SATTELDACH
	KINDERSPIELGERÄTE



HINWEISE

	BESTEHENDE GEBÄUDE
964	FLURSTÜCKSNUMMERN
10	HÖHENLINIEN
	TRAFOSTATION
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	BÖSCHUNGEN

BBP KIRCHSTÜCK
GEMARKUNG WALDSACHSEN
STADT RÖDENTAL
LDKR. COBURG

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 4.11.91 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Kirchstück" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluß wurde am 7.11.91 ortsüblich bekannt gemacht.

   Rödental, den 09.09.2002 (Siegel) 1. Bürgermeister

2. Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom ..... hat am ..... stattgefunden.

   Rödental, den 09.09.2002 (Siegel) 1. Bürgermeister

3. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 09.12.91 wurde mit Begründung vom 09.12.91 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.03.92 bis 23.04.92 aufgrund des Auslegungsbeschlusses des Stadtrates vom 10.03.92 und der ortsüblichen Bekanntmachung vom 13.01.92 öffentlich ausgelegt.

   Rödental, den 09.09.2002 (Siegel) 1. Bürgermeister

4. Der Stadtrat Rödental hat am 24.09.02 den Bebauungsplan mit Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

   Rödental, den 30.09.02 (Siegel) 1.Bürgermeister

5. Der Satzungsbeschluß zu dem Bebauungsplan wurde am 28.09.02 gemäß §10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.
   Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

   Rödental, den 30.09.02 (Siegel) 1. Bürgermeister

GEZEICHNET:
12.1991 OP.

SIPOS
ARCHITEKTUR STADTPLANUNG

KÖNIGSTRASSE 3
8540 SCHWABACH
TEL. 09122 2055

Bebauungsplan „Kirchstück"